

[PRESSMEDDELANDE](#)

[Piteå den 9/7 2019](#)

Lindbäcks gör miljardaffär och blir storägare i Studentbostäder i Sverige

Lindbäcks har genomfört en försäljning av sina studentbostäder på Porsön i Luleå till Studentbostäder i Sverige (SBS). De åtta fastigheterna omfattar 1443 lägenheter med ett underliggande fastighetsvärde på ca 1,1 miljarder kr. Försäljningen ska ligga till grund för nya investeringar och bostadsprojekt i egen regi. Genom affären blir också Lindbäcks 20 % delägare i SBS.

– Vi är glada att sälja våra studentbostäder till en så långsiktig aktör som SBS och det känns bra att vi också blir delägare i bolaget. Den här affären kommer att stärka oss i vår fortsatta expansion, vi ser nu fram emot att bygga nya bostäder för egen förvaltning i Luleå, Skellefteå och Piteå, säger Hans Lindbäck, VD för Lindbäcks Fastigheter.

I affären med SBS ingår även en överenskommelse att Lindbäcks ska bygga 100 nya studentlägenheter som en förtätning inom området på Porsön. Byggstart är beräknad till våren 2020.

– Luleå är ett teknikkuster med ett av Europas mest välrenommerade universitet som attraherar studenter och forskare från hela världen. Vi är mycket stolta över att kunna erbjuda studentboenden och därmed bidra ytterligare till stadens utveckling. Genom att få Lindbäcks också som ägare kan vi gå starkare fram med vår projektutveckling, säger Rebecka Eidenert, VD för Studentbostäder i Sverige.

Varje år studerar drygt 15 000 studenter vid Luleå tekniska universitet. Porsön är idag en attraktiv och snabbt expanderande stadsdel norr om Luleå centrum med universitet, studentområden och många arbetsplatser inom teknikindustrin. Luleå är ett teknikkuster med ett av Europas mest välrenommerade universitet som attraherar studenter och forskare från hela världen.

SBS äger, förvaltar och utvecklar studentbostäder i långsiktiga partnerskap med kommuner, landsting och högskolor och finns idag på 10 högskolenära orter i Sverige. SBS tillträder fastigheterna den 2 september 2019.

FÖR MER INFORMATION KONTAKTA:

Hans Lindbäck
VD Lindbäcks Fastigheter
070-206 60 11

Rebecka Eidenert
VD Studentbostäder i Sverige
Rebecka.eidenert@sbsstudent.se

Lindbäcks är Sveriges ledande företag inom industriell produktion av flerbostadshus i trä. Med modern teknik utvecklar och bygger vi sunda bostäder inomhus och monterar sedan snabbt, säkert och kostnadseffektivt direkt på plats. Vi levererar till ledande fastighetsägare och byggherrar, såväl privata som offentliga, samt bygger och utvecklar hyresrätter och bostadsrätter i egen regi. Vi är inne i en kraftig tillväxt och har idag kundprojekt i hela landet, från Kiruna i norr till Malmö i söder. Familjeföretaget startade 1924 i Piteå där huvudkontor och produktion fortfarande finns. Vi har även kontor i Stockholm, Göteborg och Kiruna och totalt är vi cirka 600 medarbetare som arbetar efter våra kärnvärden; kunskap, engagemang och drivkraft.